

TAUX DE TAXES 2010

Ville de Bécancour

2010

Taux de la taxe foncière	Résiduelle (résidentielle, agricole)	1,10 \$
	Immeubles agricoles	1,10 \$
	Immeubles résidentiels de 6 logements et plus	1,10 \$
	Immeubles non résidentiels (commerces)	1,310 \$
	Immeubles industriels	1,703 \$
	Terrains vagues desservis	1,10 \$

Maison unifamiliale

de

75 000 \$ en 2009

Aqueduc

a) Particuliers	185,00 \$/unité de logement
▪ résidences	185,00 \$/unité de logement
▪ bâtiments agricoles branchés	190,00 \$/unité d'évaluation

Compteurs d'eau

▪ Commerces et industries	0,36 \$/m.c.
▪ E.A.E.	0,36 \$/m.c.

Assainissement des eaux 50,00 \$/unité de logement

Égouts 100,00 \$/unité de logement

Ordures 167,00 \$/unité de logement

▪ résidences d'été	83,50 \$/unité de logement
--------------------	----------------------------

Taux de la taxe d'affaires 6% de la valeur locative

EXEMPLE : COMPTE DE TAXES 2010



RÉSIDENCE 2009		RÉSIDENCE 2010	
Taux de la taxe foncière :	1,27 \$	Taux de la taxe foncière :	1,10 \$
Évaluation municipale :	75 000,00 \$	Évaluation municipale :	91 500,00 \$
Taxes foncières :	952,50 \$	Taxes foncières :	1 006,50 \$
Assainissement :	50,00 \$	Assainissement :	50,00 \$
Eau :	185,00 \$	Eau :	185,00 \$
Égout :	100,00 \$	Égout :	100,00 \$
Vidanges :	167,00 \$	Vidanges :	167,00 \$
TOTAL :	1 454,50 \$	TOTAL :	1 508,50 \$

• Excluant les taxes d'améliorations locales en vigueur.

+ 54,00 \$

TAUX DE TAXES 2010

Ville de Bécancour

2010

Taux de la taxe foncière	Résiduelle (résidentielle, agricole)	1,10 \$
	Immeubles agricoles	1,10 \$
	Immeubles résidentiels de 6 logements et plus	1,10 \$
	Immeubles non résidentiels (commerces)	1,310 \$
	Immeubles industriels	1,703 \$
	Terrains vagues desservis	1,10 \$

Maison unifamiliale

de

94 000 \$ en 2009

Aqueduc

a) Particuliers	185,00 \$/unité de logement
▪ résidences	185,00 \$/unité de logement
▪ bâtiments agricoles branchés	190,00 \$/unité d'évaluation

Compteurs d'eau

▪ Commerces et industries	0,36 \$/m.c.
▪ E.A.E.	0,36 \$/m.c.

Assainissement des eaux 50,00 \$/unité de logement

Égouts 100,00 \$/unité de logement

Ordures 167,00 \$/unité de logement

▪ résidences d'été	83,50 \$/unité de logement
--------------------	----------------------------

Taux de la taxe d'affaires 6% de la valeur locative

EXEMPLE : COMPTE DE TAXES 2010



RÉSIDENCE 2009		RÉSIDENCE 2010	
Taux de la taxe foncière :	1,27 \$	Taux de la taxe foncière :	1,10 \$
Évaluation municipale :	94 000,00 \$	Évaluation municipale :	114 680,00 \$
Taxes foncières :	1 193,80 \$	Taxes foncières :	1 261,48 \$
Assainissement :	50,00 \$	Assainissement :	50,00 \$
Eau :	185,00 \$	Eau :	185,00 \$
Égout :	100,00 \$	Égout :	100,00 \$
Vidanges :	167,00 \$	Vidanges :	167,00 \$
TOTAL :	1 695,80 \$	TOTAL :	1 763,48 \$

● Excluant les taxes d'améliorations locales en vigueur.

+ 67,68 \$

TAUX DE TAXES 2010

Ville de Bécancour

2010

Taux de la taxe foncière	Résiduelle (résidentielle, agricole)	1,10 \$
	Immeubles agricoles	1,10 \$
	Immeubles résidentiels de 6 logements et plus	1,10 \$
	Immeubles non résidentiels (commerces)	1,310 \$
	Immeubles industriels	1,703 \$
	Terrains vagues desservis	1,10 \$

Maison unifamiliale

de

150 000 \$ en 2009

Aqueduc

a) Particuliers	185,00 \$/unité de logement
▪ résidences	185,00 \$/unité de logement
▪ bâtiments agricoles branchés	190,00 \$/unité d'évaluation

Compteurs d'eau

▪ Commerces et industries	0,36 \$/m.c.
▪ E.A.E.	0,36 \$/m.c.

Assainissement des eaux 50,00 \$/unité de logement

Égouts 100,00 \$/unité de logement

Ordures 167,00 \$/unité de logement

▪ résidences d'été	83,50 \$/unité de logement
--------------------	----------------------------

Taux de la taxe d'affaires 6% de la valeur locative

EXEMPLE : COMPTE DE TAXES 2010



RÉSIDENCE 2009		RÉSIDENCE 2010	
Taux de la taxe foncière :	1,27 \$	Taux de la taxe foncière :	1,10 \$
Évaluation municipale :	150 000,00 \$	Évaluation municipale :	183 000,00 \$
Taxes foncières :	1 905,00 \$	Taxes foncières :	2 013,00 \$
Assainissement :	50,00 \$	Assainissement :	50,00 \$
Eau :	185,00 \$	Eau :	185,00 \$
Égout :	100,00 \$	Égout :	100,00 \$
Vidanges :	167,00 \$	Vidanges :	167,00 \$
TOTAL :	2 407,00 \$	TOTAL :	2 515,00 \$

● Excluant les taxes d'améliorations locales en vigueur.

+ 108,00 \$

TAUX DE TAXES 2010

Ville de Bécancour

2010

Taux de la taxe foncière	Résiduelle (résidentielle, agricole)	1,10 \$
	Immeubles agricoles	1,10 \$
	Immeubles résidentiels de 6 logements et plus	1,10 \$
	Immeubles non résidentiels (commerces)	1,310 \$
	Immeubles industriels	1,703 \$
	Terrains vagues desservis	1,10 \$

Maison unifamiliale

de

200 000 \$ en 2009

Aqueduc

a) Particuliers	185,00 \$/unité de logement
▪ résidences	185,00 \$/unité de logement
▪ bâtiments agricoles branchés	190,00 \$/unité d'évaluation

Compteurs d'eau

▪ Commerces et industries	0,36 \$/m.c.
▪ E.A.E.	0,36 \$/m.c.

Assainissement des eaux 50,00 \$/unité de logement

Égouts 100,00 \$/unité de logement

Ordures 167,00 \$/unité de logement

▪ résidences d'été	83,50 \$/unité de logement
--------------------	----------------------------

Taux de la taxe d'affaires 6% de la valeur locative

EXEMPLE : COMPTE DE TAXES 2010



RÉSIDENCE 2009		RÉSIDENCE 2010	
Taux de la taxe foncière :	1,27 \$	Taux de la taxe foncière :	1,10 \$
Évaluation municipale :	200 000,00 \$	Évaluation municipale :	244 000,00 \$
Taxes foncières :	2 540,00 \$	Taxes foncières :	2 684,00 \$
Assainissement :	50,00 \$	Assainissement :	50,00 \$
Eau :	185,00 \$	Eau :	185,00 \$
Égout :	100,00 \$	Égout :	100,00 \$
Vidanges :	167,00 \$	Vidanges :	167,00 \$
TOTAL :	3 042,00 \$	TOTAL :	3 186,00 \$

• Excluant les taxes d'améliorations locales en vigueur.

+ 144,00 \$